



## USP's

Al jaren is HDI Global Specialty specialist op het gebied van beroepsaansprakelijkheidsverzekeringen. Door onze gedegen kennis kunnen wij de verzekering afstemmen op specifieke beroepsrisico's. Zo komen wij tot een verzekering 'op maat'. Waarom kiest u voor onze beroepsaansprakelijkheidsverzekering:

- > Volledig claims made voor fouten conform artikel 2.2;
- > Unieke dekking voor aansprakelijkheid ten gevolge van cyberincidenten conform artikel 2.1;
- > Dekking voor aansprakelijkheid voor schade van ondergeschikten m.b.t. cyberincidenten conform artikel 1.2 (en 2.1);
- > Ruime kring van verzekerden (inclusief dekking voor voormalige verzekerden) conform artikel 1.6;
- > Onherroepelijk aanbod tot uitloop conform artikel 2.5;
- > Dekking voor bindend advies door Geschilleninstantie Makelaardij conform artikel 6.1.1.
- > Ruime vergoeding van kosten. Zoals kosten voor aanwezigheid bij een gerechtelijke procedure conform artikel 7.2.6;
- > Verlaging eigen risico bij schikken conform artikel 7.4;
- > Opzegtermijn van een maand na 12 maanden conform artikel 10.3.

Wij leveren maatwerk. Uw verzekeringsovereenkomst kan andere bepalingen bevatten. De algemene voorwaarden, de bijzondere voorwaarden en eventuele clausules zijn leidend voor de omvang van de dekking.

1. GEGEVENS VERZEKERINGNEMER

Naam verzekeringnemer en rechtsvorm .....

E-mailadres en website .....


Adres, postcode en vestigingsplaats .....

E-mailadres nota indien afwijkend .....

KvK-nummer .....

IBAN-nummer .....

Naam/namen van de directeuren, vennoten en/of bestuurders .....

Zijn er ondernemingen waarmee verzekeringnemer een economische en/of organisatorische eenheid vormt en die onder deze verzekering moeten worden meeverzekerd?   ja\*  nee

Is verzekeringnemer/de leidinggevende(n) lid van een branchevereniging?  ja\*  nee

\*Toelichting indien ja

2. ALGEMENE OMZET VRAGEN

Wat is de (te verwachten) jaaronzet in de Europese Economische ruimte (EER) en/of het Verenigd Koninkrijk (VK) voor het komende boekjaar? .....

Heeft verzekerde ook omzet en/of opdrachtgevers buiten de EER en het VK? zo ja, welke landen buiten de EER en het VK en hoeveel omzet?  ja\*  nee

Verwacht men het volgende boekjaar een stijging van 25% of meer omzet?  ja\*  nee

Graag opgave van de kantoorbezetting in Fte (inclusief DGA's) .....

\*Toelichting indien ja

3. ACTIVITEITEN

Onder dit product is de volgende hoedanigheid standaard verzekerd:  
De gangbare praktijk van een in Nederland gevestigde makelaar in onroerende zaken, waaronder wordt verstaan:

- bemiddeling in onroerende zaken;
- taxaties van onroerende zaken;
- beheer van onroerende zaken;
- bemiddeling, beheer en/of taxatie van roerende zaken en/of vermogensrechten indien deze rechten onlosmakelijk verbonden zijn aan onroerende zaken;
- de gangbare praktijk van een in Nederland gevestigde rentmeester, indien aangesloten bij de Nederlandse Vereniging van Rentmeesters (NVR);
- het registreren van (bouwkundige) kenmerken van woningen en utiliteitsgebouwen met als doel een EPA-certificaat toe te kennen waarin (gangbare) referentiewaarden, te weten label A tot en met G, staan vermeld.

a) Verricht verzekerde (nog) andere werkzaamheden dan hierboven zijn worden genoemd?  ja\*  nee

b) Verricht verzekerde werkzaamheden met betrekking tot buiten Nederland (het grondgebied binnen Europa) gelegen onroerende zaken?  ja\*  nee

\*Toelichting indien ja

- a) Heeft de leidinggevende/verzekeringnemer minder dan 2 jaar relevante werkervaring?  ja\*  nee
- b) Klik aan wat van toepassing is:  
 Leidinggevende/verzekeringnemer:  
 is gecertificeerd makelaar;  
 is geen gecertificeerd makelaar, maar heeft een afgeronde HBO-opleiding van minimaal één jaar op het gebied van Vastgoed/Makelaardij en/of een afgerond SVM-diploma (zowel theorie als praktijk);  
 Overig\* .....
- c) Houdt verzekerde zich bezig met bemiddeling of taxatie van vermogensrechten die niet verbonden zijn aan onroerende zaken?  ja\*  nee
- d) Houdt verzekerde zich voor meer dan 50% bezig met beheer van onroerende zaken, inclusief VVE-beheer?  ja\*  nee
- e) Houdt verzekerde zich bezig met advies op het gebied van en/of bemiddeling bij grond- en/of pachtzaken en/of onteigeningen en/of planschade en is verzekerde niet aangesloten bij de Nederlandse Vereniging van Rentmeesters (NVR)?  ja\*  nee
- f) Houdt verzekerde zich voor 15 % of meer bezig met bedrijfsmatig vastgoed?  ja\*  nee
- g) Houdt verzekerde zich voor 15 % of meer bezig met agrarisch vastgoed?  ja\*  nee
- h) Houdt verzekerde zich bezig met het besturen van VVE's?  ja\*  nee
- i) Verwerkt of bezit verzekerde persoonsgegevens van meer dan 50.000 personen?  ja\*  nee

\*Toelichting indien ja

- a) Kies verzekerde bedrag voor beroepsaansprakelijkheid:
- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> € 500.000 per aanspraak en per jaar   | <input type="checkbox"/> € 500.000 per aanspraak en 2 keer per jaar   | Indicatieve Premie BA<br>exclusief kosten en assurantiebelasting<br><input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> € 1.000.000 per aanspraak en per jaar | <input type="checkbox"/> € 1.000.000 per aanspraak en 2 keer per jaar |  |
| <input type="checkbox"/> € 1.250.000 per aanspraak en per jaar | <input type="checkbox"/> € 1.250.000 per aanspraak en 2 keer per jaar |  |
| <input type="checkbox"/> € 2.500.000 per aanspraak en per jaar | <input type="checkbox"/> € 2.500.000 per aanspraak en 2 keer per jaar |  |
| <input type="checkbox"/> Anders ja: .....                      |   |  |
- b) Het eigen risico is standaard € 2.000. Wenst verzekeringnemer een hoger eigen risico?  
 € 2.000  € 5.000
- c) Kies aanvullende dekkingen:  
 Bedrijfsaansprakelijkheid (kantoordekking): Vast eigen risico van € 125 per aanspraak voor zaakschade.  
 € 1.250.000 per aanspraak en 2 keer per jaar  
 € 2.500.000 per aanspraak en 2 keer per jaar  Geen aanvullende dekkingen
- d) Wenst verzekeringnemer ook een offerte/polis voor:  
 Werknemerschadeverzekering (WSV)  Bestuurdersaansprakelijkheid (D&O)  
 Geen aanvullende offerte
- e) Wat is de gewenste ingangsdatum van de verzekering? ⓘ .....
- Indicatieve Premie AVB  
 exclusief kosten en assurantiebelasting

- a) Is de onderneming, of de vroegere onderneming of enig andere belanghebbende bij deze verzekering in de laatste 8 jaar aansprakelijk gesteld?  ja\*  nee
- b) Zijn er bij de onderneming, de vroegere onderneming of enig andere belanghebbende bij deze verzekering lopende aanspraken bekend binnen de te verzekeren hoedanigheid of zijn er omstandigheden bekend, die kunnen leiden tot een aanspraak tot schadevergoeding?  ja\*  nee

6. SLOTVRAGEN

c) Is de onderneming, of de vroegere onderneming of enig andere belanghebbende bij deze verzekering betrokken (geweest) bij een faillissement of surseance van betaling?

ja\*  nee

d) Is de verzekeringnemer of enig andere belanghebbende bij deze verzekering, in de laatste 8 jaar, als verdachte of ter uitvoering van een opgelegde (straf)maatregel, in aanraking geweest met politie of justitie? Hieronder wordt ook verstaan een geseponeerde zaak, een schikking of vrijspraak.

ja\*  nee

e) Is de onderneming, of de vroegere onderneming of enig andere belanghebbende bij deze verzekering ooit een soortgelijke verzekering geweigerd of opgezegd, of zijn er in een soortgelijke verzekering ooit beperkende voorwaarden gesteld?

ja\*  nee

f) Is de onderneming, of de vroegere onderneming of enig andere belanghebbende bij deze verzekering betrokken of ooit betrokken geweest in een geschil met de overheid en/of een tuchtrechtelijke instantie over een bestuurs- of tuchtrechtelijke procedure binnen de verzekerde hoedanigheid?

ja\*  nee

\*Toelichting indien ja

7. SLOTVERKLARING

Is de onderneming, of de vroegere onderneming of enig andere belanghebbende bij deze verzekering in het bezit van andere informatie die voor de beoordeling van deze verzekeringsaanvraag voor de maatschappij van belang kan zijn, en die niet bij de beantwoording van één van de voorgaande vragen is verstrekt?

ja\*  nee

\*Toelichting indien ja

### Indien het aanvraagformulier digitaal is ingevuld verschijnt hier een kleine samenvatting

Hoedanigheid	<input type="text"/>	Verzekerd bedrag AVB	<input type="text"/>
Omzet	<input type="text"/>	Indicatieve Premie BA	<input type="text"/>
Eigen risico BA	<input type="text"/>	Indicatieve Premie AVB	<input type="text"/>
Verzekerd bedrag BA	<input type="text"/>	Indicatieve Premiepromillage BA	<input type="text"/>
		AVB	<input type="text"/>

### Ondertekening

Aan dit document zijn de volgende bijlagen toegevoegd: juridische informatie, algemene voorwaarden, de bijzondere voorwaarden BAV, bijzondere voorwaarden AVB, het standaardinformatiedocument (IPID) BAV en AVB. Een verzekeringsovereenkomst komt eerst tot stand na acceptatie van het aangeboden risico, van acceptatie is eerst sprake nadat HDI dit schriftelijk heeft bevestigd.

Ondergetekende(n) verklaart/verklaren dat hij de verzekering wil sluiten conform de dekking in de bijgevoegde toepasselijke verzekeringsvoorwaarden.

Ondergetekende(n) is/zijn bevoegd om namens verzekeringnemer te tekenen en deze te binden. Ondergetekende(n) verklaart/verklaren de bovenstaande vragen volledig en naar waarheid te hebben beantwoord en geen voor de inventarisatie van deze verzekering belangrijke en/of bijzondere aspecten te hebben verzwegen of niet (geheel) juist te hebben voorgesteld.

Naam en functie ondertekenaar

Plaats

Datum

Handtekening

Indien gewenst kan de polis- onder voorbehoud van acceptatie door verzekeraar- direct worden opgemaakt.

Akkoord voor directe opmaak

Verzekeringnemer gaat akkoord met digitale verzending van de polis(sen), nota's en andere belangrijke mededelingen met betrekking tot de verzekeringspolis

ja\*  nee